

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

*ՀՀ Շիրակի մարզի Արթիկ համայնքի (Արթիկ քաղաք, Լեռնակերտ, Պեմզաշեն,
Տուֆաշեն, Հայկասար և Հայրենյաց բնակավայրերը) ներառող միկրոռեգիոնալ
մակարդակի Շիրակ-9 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի
նախագծի վերաբերյալ*

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն
որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջներով.

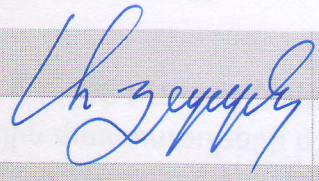
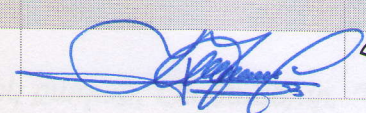
1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Արթիկ
համայնքի (Արթիկ քաղաք, Լեռնակերտ, Պեմզաշեն, Տուֆաշեն, Հայկասար և
Հայրենյաց բնակավայրերը) միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական
պլանավորման փաստաթղթի նախագծին և նախագծով առաջարկվող հողամասերի
նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններին
(աղյուսակները կցվում են):

2. Հիմք ընդունելով սույն եզրակացությունը Արթիկ համայնքի (Արթիկ քաղաք,
Լեռնակերտ, Պեմզաշեն, Տուֆաշեն, Հայկասար և Հայրենյաց բնակավայրերը)
ղեկավարին առաջարկվում է նախագիծը սահմանված կարգով ներկայացնել
ավագանիների հաստատմանը, որից հետո հաստատել ՀՀ Շիրակի մարզպետի
համապատասխան որոշմամբ:

3. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին
համապատասխան:

4. Արթիկ համայնքի (Արթիկ քաղաք, Լեռնակերտ, Պեմզաշեն, Տուֆաշեն, Հայկասար
և Հայրենյաց բնակավայրերը) ղեկավարին և մարզպետին՝ ապահովել ՀՀ

կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22-րդ և 23-րդ կետի պահանջների կատարումը:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Ղավթյան

Երևան, « 4 » « հուլիսի » 2022թ.

Արթիկ քաղաք

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	0.41	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.41
ԲԲ-2	Այլ հողեր	1.44	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.44
ԲԲ-3	Այլ հողեր	0.163	Հասարակական կառուցապատման	0.163
ԲԲ-4	Այլ հողեր	3.52	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	3.52
ԲԲ-5	Այլ հողեր	1.32	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.32
ԲԲ-6	Այլ հողեր	0.4	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.4
ԲԲ-7	Այլ հողեր	0.3	Խառը կառուցապատման	0.3
ԲԲ-8	Այլ հողեր	0.4	Խառը կառուցապատման	0.4
ԲԲ-9	Այլ հողեր	0.28	Խառը կառուցապատման	0.28
ԲԲ-10	Այլ հողեր	0.2	Խառը կառուցապատման	0.2
ԲԲ-11	Այլ հողեր	0.3	Հասարակական կառուցապատման	0.3
ԲԲ-12	Այլ հողեր	0.09	Բնակելի կառուցապատման	0.09

ԲԲ-13	Այլ հոդեր	0.59	Խառը կառուցապատման	0.59
ԲԲ-14	Այլ հոդեր	0.51	Խառը կառուցապատման	0.51
ԲԲ-15	Այլ հոդեր	0.043	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.043
ԲԲ-16	Այլ հոդեր	0.37	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.37
ԲԲ-17	Այլ հոդեր	0.8	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.8
ԲԲ-18	Այլ հոդեր	0.84	Հասարակական կառուցապատման	0.84
ԲԲ-19	Այլ հոդեր	0.71	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.71
ԲԲ-20	Այլ հոդեր	0.61	Բնակելի կառուցապատման	0.61
ԲԲ-21	Այլ հոդեր	0.19	Բնակելի կառուցապատման	0.19
ԲԲ-22	Այլ հոդեր	0.14	Բնակելի կառուցապատման	0.14
ԲԲ-23	Այլ հոդեր	0.26	Բնակելի կառուցապատման	0.26
ԲԲ-24	Այլ հոդեր	0.3	Բնակելի կառուցապատման	0.3
ԲԲ-25	Այլ հոդեր	0.08	Բնակելի կառուցապատման	0.08
ԲԲ-26	Այլ հոդեր	0.17	Բնակելի կառուցապատման	0.17
ԲԲ-27	Այլ հոդեր	1.57	Բնակելի կառուցապատման	1.57
ԲԲ-28	Այլ հոդեր	0.2	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.2
ԲԲ-29	Այլ հոդեր	0.11	Բնակելի կառուցապատման	0.11
ԲԲ-30	Այլ հոդեր	0.34	Բնակելի կառուցապատման	0.34

ԲԲ-31	Այլ հոդեր	0.11	Բնակելի կառուցապատման	0.11
ԲԲ-32	Այլ հոդեր	0.68	Խառը կառուցապատման	0.68
ԲԲ-33	Այլ հոդեր	0.29	Բնակելի կառուցապատման	0.29
ԲԲ-34	Այլ հոդեր	0.85	Խառը կառուցապատման	0.85
ԲԲ-35	Այլ հոդեր	0.87	Խառը կառուցապատման	0.87
ԲԲ-36	Այլ հոդեր	1.616	Բնակելի կառուցապատման	1.616
ԲԲ-37	Այլ հոդեր	1.14	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	1.14
ԲԲ-38	Այլ հոդեր	2.27	Բնակելի կառուցապատման	2.27
ԲԲ-39	Այլ հոդեր	0.82	Բնակելի կառուցապատման	0.82
ԲԲ-40	Այլ հոդեր	0.73	Խառը կառուցապատման	0.73
ԲԲ-41	Այլ հոդեր	1.96	Բնակելի կառուցապատման	1.96
ԲԲ-42	Այլ հոդեր	0.53	Բնակելի կառուցապատման	0.53
ԲԲ-43	Այլ հոդեր	0.073	Բնակելի կառուցապատման	0.073
ԲԲ-44	Այլ հոդեր	0.4	Բնակելի կառուցապատման	0.4
ԲԲ-45	Այլ հոդեր	0.06	Բնակելի կառուցապատման	0.06
ԲԲ-46	Այլ հոդեր	0.45	Բնակելի կառուցապատման	0.45
ԲԲ-47	Այլ հոդեր	0.23	Բնակելի կառուցապատման	0.23
ԲԲ-48	Այլ հոդեր	1.28	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.28
ԲԲ-49	Այլ հոդեր	1.08	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.08
ԲԲ-50	Այլ հոդեր	1.12	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.12

ԲԲ-51	Այլ հողեր	1.08	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.08
ԲԲ-105	Այլ հողեր	0.06	Խառը կառուցապատման	0.06
ԲԲ-106	Բնակելի կառուցապատման	0.012	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.012
Ընդհանուր		34.367		
	Հատուկ նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի	
ՀնԲ-1	Հատուկ նշանակության	2.2	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	2.2
Ընդհանուր		2.2		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Արդյունաբերական օբյեկտների	1.13	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.13
ԱԲ-2	Արդյունաբերական օբյեկտների	0.35	Հասարակական կառուցապատման	0.35
Ընդհանուր		1.48		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների			
			Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների	
ՀԷ-1	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	8.86	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	8.86
ՀԷ-2	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	2.3	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	2.3
ՀԷ-3	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.71	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.71

ՀԷ-4	Պատմական և մշակութային (գերեզմանոց)	0.4	Կոմունալ ենթակառուցվածքների (գերեզմանոցներ)	0.4
Ընդհանուր		12.27		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Անտառային հողեր	
ԱԱնտ-1	Ընդերքօգտագործման հողեր	4.5	Անտառային հողեր	4.5
ԱԱնտ-2	Ընդերքօգտագործման հողեր	15.2	Անտառային հողեր	15.2
ԱԱնտ-3	Ընդերքօգտագործման հողեր	5.03	Անտառային հողեր	5.03
ԱԱնտ-4	Ընդերքօգտագործման հողեր	1.43	Անտառային հողեր	1.43
ԱԱնտ-5	Ընդերքօգտագործման հողեր	5.63	Անտառային հողեր	5.63
ԱԱնտ-6	Ընդերքօգտագործման հողեր	0.86	Անտառային հողեր	0.86
Ընդհանուր		32.65		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Անտառային հողեր	
ԳԱնտ-1	Այլ հողատեսքեր	0.33	Անտառային հողեր	0.33
ԳԱնտ-2	Այլ հողատեսքեր	0.16	Անտառային հողեր	0.16
ԳԱնտ-3	Այլ հողատեսքեր	0.31	Անտառային հողեր	0.31
ԳԱնտ-4	Այլ հողատեսքեր	1.8	Անտառային հողեր	1.8
ԳԱնտ-5	Այլ հողատեսքեր	4.5	Անտառային հողեր	4.5
Ընդհանուր		7.1		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Արոտ	0.2	Խառը կառուցապատման	0.2
Ընդհանուր		0.2		

Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հոդերից՝		Բնակավայրերի	
ԲԲ-52	Այլ հոդեր	3.91	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	3.91
ԲԲ-53	Այլ հոդեր	3.95	Խառը կառուցապատման	3.95
ԲԲ-54	Այլ հոդեր	1.78	Խառը կառուցապատման	1.78
ԲԲ-55	Այլ հոդեր	2.5	Խառը կառուցապատման	2.5
ԲԲ-56	Այլ հոդեր	1.21	Խառը կառուցապատման	1.21
ԲԲ-57	Այլ հոդեր	0.42	Խառը կառուցապատման	0.42
ԲԲ-58	Այլ հոդեր	0.83	Խառը կառուցապատման	0.83
ԲԲ-59	Այլ հոդեր	0.087	Խառը կառուցապատման	0.087
ԲԲ-60	Այլ հոդեր	0.32	Խառը կառուցապատման	0.32
ԲԲ-61	Այլ հոդեր	1.48	Խառը կառուցապատման	1.48
ԲԲ-62	Այլ հոդեր	0.18	Խառը կառուցապատման	0.18
ԲԲ-63	Այլ հոդեր	0.61	Խառը կառուցապատման	0.61
ԲԲ-64	Այլ հոդեր	1.28	Բնակելի կառուցապատման	1.28
ԲԲ-65	Այլ հոդեր	0.22	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.22
ԲԲ-66	Այլ հոդեր	0.27	Բնակելի կառուցապատման	0.27
ԲԲ-67	Այլ հոդեր	0.12	Բնակելի կառուցապատման	0.12
ԲԲ-68	Այլ հոդեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-69	Այլ հոդեր	0.04	Բնակելի կառուցապատման	0.04
ԲԲ-70	Այլ հոդեր	0.087	Բնակելի կառուցապատման	0.087
ԲԲ-71	Այլ հոդեր	0.04	Բնակելի կառուցապատման	0.04
ԲԲ-72	Այլ հոդեր	0.07	Բնակելի կառուցապատման	0.07
ԲԲ-73	Այլ հոդեր	0.96	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	0.96
ԲԲ-74	Այլ հոդեր	0.28	Բնակելի կառուցապատման	0.28

ԲԲ-75	Այլ հողեր	0.04	Բնակելի կառուցապատման	0.04
ԲԲ-76	Այլ հողեր	1.67	Խառը կառուցապատման	1.67
ԲԲ-77	Այլ հողեր	13.95	Խառը կառուցապատման	13.95
ԲԲ-78	Այլ հողեր	0.13	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.13
ԲԲ-79	Այլ հողեր	0.16	Բնակելի կառուցապատման	0.16
ԲԲ-80	Այլ հողեր	0.75	Բնակելի կառուցապատման	0.75
ԲԲ-81	Այլ հողեր	0.5	Խառը կառուցապատման	0.5
ԲԲ-82	Այլ հողեր	0.014	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.014
ԲԲ-83	Այլ հողեր	0.081	Բնակելի կառուցապատման	0.081
ԲԲ-84	Այլ հողեր	8.81	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	8.81
Ընդհանուր		46.909		
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր	
ԲՀ-1	Այլ հողեր	0.19	Պատմական և մշակութային	0.19
Ընդհանուր		0.19		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
ԲԲ-85	Այլ հողեր	24.9	Խառը կառուցապատման	24.9
ԲԲ-86	Այլ հողեր	4.19	Խառը կառուցապատման	4.19
ԲԲ-87	Այլ հողեր	1.1	Խառը կառուցապատման	1.1
ԲԲ-88	Այլ հողեր	0.15	Խառը կառուցապատման	0.15
ԲԲ-89	Այլ հողեր	3.22	Խառը կառուցապատման	3.22
ԲԲ-90	Այլ հողեր	7.6	Խառը կառուցապատման	7.6
ԲԲ-91	Այլ հողեր	1.55	Խառը կառուցապատման	1.55
ԲԲ-92	Այլ հողեր	10.4	Խառը կառուցապատման	10.4
ԲԲ-93	Այլ հողեր	1.88	Խառը կառուցապատման	1.88
ԲԲ-94	Այլ հողեր	1.57	Խառը կառուցապատման	1.57
ԲԲ-95	Այլ հողեր	5.67	Խառը կառուցապատման	5.67
ԲԲ-96	Այլ հողեր	0.27	Խառը կառուցապատման	0.27

ԲԲ-97	Այլ հողեր	0.4	Խառը կառուցապատման	0.4
ԲԲ-98	Այլ հողեր	0.19	Բնակելի կառուցապատման	0.19
ԲԲ-99	Այլ հողեր	0.63	Խառը կառուցապատման	0.63
ԲԲ-100	Այլ հողեր	4.77	Խառը կառուցապատման	4.77
ԲԲ-101	Այլ հողեր	1.23	Խառը կառուցապատման	1.23
ԲԲ-102	Այլ հողեր	6.48	Խառը կառուցապատման	6.48
ԲԲ-103	Այլ հողեր	4.4	Բնակելի կառուցապատման	4.4
ԲԲ-104	Ընդհանուր օգտագործման հողեր	0.075	Խառը կառուցապատման	0.075
Ընդհանուր		80.675		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-2	Արոտ	2.86	Խառը կառուցապատման	2.86
Ընդհանուր		2.86		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3750.73	3750.73	3750.73
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	576.955	580.835	583.505
բնակելի կառուցապատման	հա	251.91	264.5694	272.5374
հասարակական կառուցապատման	հա	31.80	33.4528	33.4528

խառը կառուցապատման	հա	0.79	6.46	114.892
ընդհանուր օգտագործման,	հա	45.86	64.115	78.084
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	246.59	212.2378	84.5388
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	396.4777	362.3477	362.3477
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	60.14	58.66	58.66
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	24.67	24.6677	24.6677
պահեստարանների	հա	19.50	19.5	19.5
ընդերքի օգտագործման	հա	292.17	259.52	259.52
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	27.9666	40.2366	40.2366
էներգետիկայի	հա	2.26	2.2636	2.2636
կապի	հա	0.48	0.48	0.48
տրանսպորտի	հա	15.94	15.94	15.94
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	9.28	21.553	21.553
<i>Հատուկ սպահասվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	29.84	17.57	17.76
բնապահպանական	հա		0	0

հանգստի համար նախատեսված	հա	7.74	7.74	7.74
պատմական և մշակութային	հա	22.10	9.83	10.02
Հատուկ նշանակության հողեր	հա	100.10	97.9	97.9
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1973.2307	1965.9307	1963.0707
վարելահող	հա	722.10	722.1	722.1
բազմամյա տնկարկներ	հա	0.57	0.5735	0.5735
խոտհարքներ	հա	93.33	93.33	93.33
արոտավայր	հա	1060.19	1059.9865	1057.1265
այլ հողատեսքեր	հա	97.04	89.9407	89.9407
Անտառային հողեր	հա	597.35	637.1	637.1
Ջրային հողեր	հա	48.81	48.81	48.81
գետեր	հա	48.36	48.36	48.36
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.45	0.45	0.45

Տուֆաշեն բնակավայր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)

Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	Այլ հողեր	1	Բնակելի կառուցապատման	1
ԲԲ-2	Այլ հողեր	0.28	Բնակելի կառուցապատման	0.28
ԲԲ-3	Այլ հողեր	1.2	Բնակելի կառուցապատման	1.2
ԲԲ-4	Այլ հողեր	0.65	Բնակելի կառուցապատման	0.65
ԲԲ-5	Այլ հողեր	1.18	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	1.18
ԲԲ-6	Այլ հողեր	0.74	Խառը կառուցապատման	0.74
ԲԲ-7	Այլ հողեր	2.03	Խառը կառուցապատման	2.03
Ընդհանուր		7.08		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	2	Ընդհանուր օգտագործման (հանրային օգտագործման կանաչ տարածքներ)	2
Ընդհանուր		2		

	Բնակավայրերի հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-8	Այլ հողեր	0.21	Ընդհանուր օգտագործման (փողոցներ, ճանապարհներ)	0.21
Ընդհանուր		0.21		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Բնակավայրերի	
ԳԲ-1	Վարելահող	0.76	Բնակելի կառուցապատման	0.76
ԳԲ-2	Վարելահող	0.47	Բնակելի կառուցապատման	0.47
Ընդհանուր		1.23		
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր	
ԳԱ-1	Արոտ	2.9	Ընդերքի օգտագործման	2.9
ԳԱ-2	Արոտ	2.8	Ընդերքի օգտագործման	2.8
Ընդհանուր		5.7		
Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)				
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր	
ԳԱ-3	Արոտ	5.11	Ընդերքի օգտագործման	5.11

ԳԱ-4	Արոտ	2.02	Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	2.02
Ընդհանուր		7.13		

Տեխնիկատնտեսական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը ընդամենը	հա	1173.84	1173.84	1173.84
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	72.5	72.50	75.73
բնակելի կառուցապատման	հա	49.59	52.72	53.95
հասարակական կառուցապատման	հա	0.90	0.9	0.9
խառը կառուցապատման	հա		2.77	2.77
ընդհանուր օգտագործման,	հա	6.89	6.89	7.10
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		1.18	3.18
այլ հողեր	հա	15.12	8.04	7.83
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	127.72	127.72	138.55
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	0	0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	8.45	8.45	8.47

պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	119.27	119.27	130.08
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հոդեր, որից՝	հա	5.61	5.61	5.61
Էներգետիկայի	հա	0.02	0.02	0.02
կապի	հա	0.02	0.02	0.02
տրանսպորտի	հա	5.56	5.56	5.56
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.01	0.01	0.01
Հատուկ պահպանվող տարածքների հոդեր, որից՝	հա	12.16	12.16	12.16
բնապահպանական	հա	0	0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	12.16	12.16	12.16
Հատուկ նշանակության հոդեր	հա	0	0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հոդեր,	հա	955.85	955.85	941.79
վարելահող	հա	576.74	576.74	575.51
բազմամյա տնկարկներ	հա	0	0	0
խոտհարքներ	հա	0	0	0
արոտավայր	հա	365.12	365.12	352.29
այլ հողատեսքեր	հա	13.99	13.99	13.99
Անտառային հոդեր	հա	0	0	0
Ջրային հոդեր	հա	0	0	0
գետեր	հա	0	0	0
ջրամբարներ	հա	0	0	0
լճեր	հա	0	0	0

ջրանցքներ	հա	0	0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0	0	0

Հայրենյաց բնակավայր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը(հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը(հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	2.621	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	2.621
Ընդհանուր		2.621		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.355	բնակելի կառուցապատման	0.355
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.498	բնակելի կառուցապատման	0.498
Ընդհանուր		0.853		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	

ԳԱ-1	արոտավայր	0.107	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.107
ԳԱ-2	արոտավայր	0.055	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.055
Ընդհանուր		0.162		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝			
			էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից	
ՀԷ-1	պատմական և մշակութային	1.77	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.77
Ընդհանուր		1.77		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-2	այլ հողեր	1.29	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	1.29
Ընդհանուր		1.29		
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝			
			Ջրային հողեր	
ԱՋ-1	ընդերքի օգտագործման	3.954	հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	3.954

Ընդհանուր		3.954		
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	
<i>ԱՀ-1</i>	ընդերքի օգտագործման	2.439	հանգստի համար նախատեսված	2.439
Ընդհանուր		2.439		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>			
			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	
<i>ԳԷ-1</i>	արոտավայր	1.604	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.604
<i>ԳԷ-2</i>	արոտավայր	1.1	կոմունալ ենթակառուցվածքների	1.1
Ընդհանուր		2.704		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>			
			<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	
<i>ԳԲ-1</i>	վարելահող	0.469	ընդհանուր օգտագործման,	0.469
<i>ԳԲ-2</i>	արոտավայր	0.007	ընդհանուր օգտագործման,	0.007
<i>ԳԲ-3</i>	վարելահող	4.594	բնակելի կառուցապատման	4.594
Ընդհանուր		5.07		

Տեխնիկական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զախման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5

Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	1422.41	1422.41	1422.41
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	83.34	84.193	89.263
բնակելի կառուցապատման	հա	62.68	63.533	68.127
հասարակական կառուցապատման	հա	2.11	2.11	2.11
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	8.74	8.74	9.216
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		2.621	3.911
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	9.81	7.189	5.899
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	17.18	16.489	10.096
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	4.43	3.739	3.739
պահեստարանների	հա		0	0

ընդերքի օգտագործման	հա	12.75	12.75	6.357
էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	8.85	10.62	13.324
էներգետիկայի	հա	0.1	0.1	0.1
կապի	հա	0.03	0.03	0.03
տրանսպորտի	հա	8.72	8.72	8.72
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		1.77	4.474
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	2.84	1.07	3.509
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	2.439
պատմական և մշակութային	հա	2.84	1.07	1.07
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	1299.6	1299.438	1291.664
վարելահող	հա	696.54	696.54	691.477
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0

խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	587.4	587.238	584.527
այլ հողատեսքեր	հա	15.66	15.66	15.66
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	10.6	10.6	14.554
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	0.94	0.94	0.94
ջրանցքներ	հա	0.67	0.67	0.67
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	8.99	8.99	12.944

Հայկասար բնակավայր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>			
			Բնակավայրերի	
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հողեր	1.275	բնակելի կառուցապատման	1.275
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հողեր	0.43	ընդհանուր օգտագործման,	0.43

Ընդհանուր		1.705		
Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի	
ԱԲ-1	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.17	Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ	0.17
ԱԲ-2	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.837	բնակելի կառուցապատման	0.837
ԱԲ-3	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	1.348	բնակելի կառուցապատման	1.348
Ընդհանուր		2.355		

Տեխնիկական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Զափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	589.89	589.89	589.89
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	37.86	37.86	40.215
բնակելի կառուցապատման	հա	27.88	29.585	31.77
հասարակական կառուցապատման	հա	0.04	0.04	0.04
խառը կառուցապատման	հա		0	0

ընդհանուր օգտագործման,	հա	4.63	4.63	4.63
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0	0.17
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	5.31	3.605	3.605
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	6.52	6.52	4.165
արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	6.02	6.02	3.665
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա	0.5	0.5	0.5
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	1.06	1.06	1.06
էներգետիկայի	հա	0	0	0
կապի	հա		0	0
տրանսպորտի	հա	1.06	1.06	1.06
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա		0	0
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	0.76	0.76	0.76
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	0
պատմական և մշակութային	հա	0.76	0.76	0.76
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա		0	0

Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	543.11	543.11	543.11
վարելահող	հա	410.5	410.5	410.5
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	123.63	123.63	123.63
այլ հողատեսքեր	հա	8.98	8.98	8.98
Անտառային հողեր	հա		0	0
Ջրային հողեր	հա	0.58	0.58	0.58
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	0.58	0.58	0.58
ջրանցքներ	հա		0	0
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Լեռնակերտ բնակավայր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>			
			Բնակավայրերի	

<i>ԲԲ-1</i>	այլ հոդեր	0.747	բնակելի կառուցապատման	0.747
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հոդեր	0.617	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.617
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հոդեր	0.025	հասարակական կառուցապատման	0.025
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հոդեր	0.21	բնակելի կառուցապատման	0.21
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հոդեր	0.289	բնակելի կառուցապատման	0.289
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հոդեր	0.06	բնակելի կառուցապատման	0.06
<i>ԲԲ-7</i>	այլ հոդեր	0.044	բնակելի կառուցապատման	0.044
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հոդեր	0.034	ընդհանուր օգտագործման,	0.034
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հոդեր	0.046	բնակելի կառուցապատման	0.046
<i>ԲԲ-10</i>	այլ հոդեր	0.362	բնակելի կառուցապատման	0.362
<i>ԲԲ-11</i>	այլ հոդեր	0.066	ընդհանուր օգտագործման,	0.066
<i>ԲԲ-12</i>	այլ հոդեր	0.435	բնակելի կառուցապատման	0.435
<i>ԲԲ-13</i>	այլ հոդեր	0.312	բնակելի կառուցապատման	0.312
<i>ԲԲ-14</i>	այլ հոդեր	0.153	բնակելի կառուցապատման	0.153
<i>ԲԲ-15</i>	այլ հոդեր	0.341	բնակելի կառուցապատման	0.341

ԲԲ-16	այլ հողեր	0.088	ընդհանուր օգտագործման,	0.088
Ընդհանուր		3.829		
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝	
ԲԱ-1	այլ հողեր	0.045	գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	0.045
Ընդհանուր		0.045		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝			
			Անտառային հողեր, որից՝	
ԳԱՆ-1	արոտավայր	4.467	Անտառային հողեր	4.467
ԳԱՆ-2	արոտավայր	13.854	Անտառային հողեր	13.854
ԳԱՆ-3	արոտավայր	21.382	Անտառային հողեր	21.382
Ընդհանուր		39.703		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-17	այլ հողեր	0.16	հասարակական կառուցապատման	0.16

Ընդհանուր		0.16		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի	
<i>ԳԲ-1</i>	արոտավայր	2.315	բնակելի կառուցապատման	2.315
<i>ԳԲ-2</i>	արոտավայր	0.379	ընդհանուր օգտագործման,	0.379
<i>ԳԲ-3</i>	արոտավայր	1.318	բնակելի կառուցապատման	1.318
<i>ԳԲ-4</i>	արոտավայր	0.068	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.068
<i>ԳԲ-5</i>	արոտավայր	0.617	բնակելի կառուցապատման	0.617
<i>ԳԲ-6</i>	արոտավայր	0.3	բնակելի կառուցապատման	0.3
Ընդհանուր		4.997		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝			
			Ջրային հողեր	
<i>ԳՋ-1</i>	արոտավայր	3.222	ջրամբարներ	3.222
Ընդհանուր		3.222		
	Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝			
			Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	
<i>ԳՀ-1</i>	արոտավայր	5.062	հանգստի համար նախատեսված	5.062
Ընդհանուր		5.062		
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			

			<i>էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	
<i>ԲԷ-1</i>	այլ հողեր	0.637	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.637
<i>Ընդհանուր</i>		0.637		

Տեխնիկական ցուցանիշներ				
Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
1	2	3	4	5
Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	3220.83	3220.83	3220.83
<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	160.73	160.685	165.045
բնակելի կառուցապատման	հա	101.85	105.037	109.587
հասարակական կառուցապատման	հա	3.3	3.325	3.485
խառը կառուցապատման	հա		0	0
ընդհանուր օգտագործման,	հա	13.36	13.36	13.739
<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		0.617	0.685
այլ տարածքներ	հա		0	0
այլ հողեր	հա	42.22	38.346	37.549
<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	7.99	8.035	8.035

արդյունաբերական օբյեկտների	հա		0	0
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	7.99	8.035	8.035
պահեստարանների	հա		0	0
ընդերքի օգտագործման	հա		0	0
Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	հա	0.17	0.17	0.807
էներգետիկայի	հա	0	0	0
կապի	հա	0.04	0.04	0.04
տրանսպորտի	հա		0	0
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.13	0.13	0.767
Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝	հա	73.39	73.39	78.452
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	5.062
պատմական և մշակութային	հա	73.39	73.39	73.39
Հատուկ նշանակության հողեր	հա		0	0
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,	հա	2708.86	2669.157	2655.876
վարելահող	հա	593.49	593.49	593.49
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա		0	0
արոտավայր	հա	2045.76	2006.057	1992.776
այլ հողատեսքեր	հա	69.61	69.61	69.61
Անտառային հողեր	հա	264.19	303.893	303.893

<i>Ջրային հոդեր</i>	հա	5.5	5.5	8.722
գետեր	հա	0.86	0.86	0.86
ջրամբարներ	հա		0	3.222
լճեր	հա		0	0
ջրանցքներ	հա	4.64	4.64	4.64
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա		0	0

Պեմզաշեն բնակավայր

Հողամասերի նպատակային նշանակությունների փոփոխությունները				
Հողամասի N գծագրի վրա	Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)	Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը	Մակերեսը (հա)
Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)				
	<i>Բնակավայրերի հոդեր, որից՝</i>			
			Բնակավայրերի	
<i>ԲԲ-1</i>	այլ հոդեր	0.097	բնակելի կառուցապատման	0.097
<i>ԲԲ-2</i>	այլ հոդեր	0.028	բնակելի կառուցապատման	0.028
<i>ԲԲ-3</i>	այլ հոդեր	0.061	բնակելի կառուցապատման	0.061
<i>ԲԲ-4</i>	այլ հոդեր	0.061	բնակելի կառուցապատման	0.061
<i>ԲԲ-5</i>	այլ հոդեր	0.267	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.267
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հոդեր	0.893	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.893
<i>ԲԲ-7</i>	այլ հոդեր	0.73	բնակելի կառուցապատման	0.73
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հոդեր	0.368	բնակելի կառուցապատման	0.368

ԲԲ-9	այլ հողեր	2.04	բնակելի կառուցապատման	2.04
ԲԲ-10	այլ հողեր	0.13	հասարակական կառուցապատման	0.13
Ընդհանուր		4.675		
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Հներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	
ԲԷ-1	այլ հողեր	0.549	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.549
Ընդհանուր		0.549		
	Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝			
			Հներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝	
ՀԷ-1	պատմական և մշակութային	0.17	կոմունալ ենթակառուցվածքների	0.17
Ընդհանուր		0.17		
Միջնաժամկեր միջոցառումներ (5-10 տարի)				
	Բնակավայրերի հողեր, որից՝			
			Բնակավայրերի	
ԲԲ-1	այլ հողեր	1.959	բնակելի կառուցապատման	1.959
ԲԲ-2	այլ հողեր	0.802	ընդհանուր օգտագործման,	0.802
ԲԲ-3	այլ հողեր	1.287	բնակելի կառուցապատման	1.287
ԲԲ-4	այլ հողեր	2.018	բնակելի կառուցապատման	2.018

<i>ԲԲ-5</i>	այլ հողեր	2.131	ընդհանուր օգտագործման,	2.131
<i>ԲԲ-6</i>	այլ հողեր	5.157	բնակելի կառուցապատման	5.157
<i>ԲԲ-7</i>	այլ հողեր	0.053	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.053
<i>ԲԲ-8</i>	այլ հողեր	0.541	բնակելի կառուցապատման	0.541
<i>ԲԲ-9</i>	այլ հողեր	1.271	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	1.271
<i>ԲԲ-10</i>	այլ հողեր	2.269	բնակելի կառուցապատման	2.269
<i>ԲԲ-11</i>	այլ հողեր	2.479	բնակելի կառուցապատման	2.479
<i>ԲԲ-12</i>	այլ հողեր	0.508	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	0.508
Ընդհանուր		20.475		
	<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>			
			Բնակավայրերի	
<i>ԱԲ-1</i>	ընդերքի օգտագործման	0.653	ընդհանուր օգտագործման,	0.653
<i>ԱԲ-2</i>	ընդերքի օգտագործման	1.855	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	1.855
Ընդհանուր		2.508		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝</i>			
			<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	
<i>ԳՀ-1</i>	արոտավայր	1.19	հանգստի համար նախատեսված	1.19
<i>ԳՀ-2</i>	արոտավայր	4.031	հանգստի համար նախատեսված	4.031
Ընդհանուր		5.221		
	<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր, որից՝</i>			

			<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից</i>	
<i>ԳԷ-1</i>	արոտավայր	3.624	կոմունալ ենթակառուցվածքների	3.624
<i>Ընդհանուր</i>		3.624		

Տեխնիկական ցուցանիշներ					
	Ցուցանիշը	Չափման միավորը	Փաստացի	Առաջնահերթ	Հեռանկարային
	1	2	3	4	5
	Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը	հա	2873.5	2873.5	2873.5
	<i>Բնակավայրերի հողեր, որից՝</i>	հա	231.96	231.411	233.919
	բնակելի կառուցապատման	հա	128.83	132.215	147.925
	հասարակական կառուցապատման	հա	4.04	4.17	4.17
	խառը կառուցապատման	հա		0	0
	ընդհանուր օգտագործման,	հա	20.64	20.64	24.226
	<i>Ընդհանուր օգտագործման կանաչապատ տարածքներ</i>	հա		1.16	4.847
	այլ տարածքներ	հա		0	0
	այլ հողեր	հա	78.45	73.226	52.751

<i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր, որից՝</i>	հա	173.52	173.52	171.012
արդյունաբերական օբյեկտների	հա	3.65	3.65	3.65
գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների	հա	9.33	9.33	9.33
պահեստարանների	հա	0.08	0.08	0.08
ընդերքի օգտագործման	հա	160.46	160.46	157.952
<i>Էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների հողեր, որից՝</i>	հա	18.1	18.819	22.443
Էներգետիկայի	հա	0.11	0.11	0.11
կապի	հա	0.08	0.08	0.08
տրանսպորտի	հա	17.86	17.86	17.86
կոմունալ ենթակառուցվածքների	հա	0.05	0.769	4.393
<i>Հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր, որից՝</i>	հա	26.25	26.08	31.301
բնապահպանական	հա		0	0
հանգստի համար նախատեսված	հա		0	5.221
պատմական և մշակութային	հա	26.25	26.08	26.08
<i>Հատուկ նշանակության հողեր</i>	հա		0	0
<i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>	հա	2419.56	2419.56	2410.715
վարելահող	հա	644.77	644.77	644.77
բազմամյա տնկարկներ	հա		0	0
խոտհարքներ	հա	13.42	13.42	13.42

արոտավայր	հա	1675.68	1675.68	1666.835
այլ հողատեսքեր	հա	85.69	85.69	85.69
<i>Անտառային հողեր</i>	հա		0	0
<i>Ջրային հողեր</i>	հա	4.11	4.11	4.11
գետեր	հա		0	0
ջրամբարներ	հա		0	0
լճեր	հա	1.56	1.56	1.56
ջրանցքներ	հա	2.51	2.51	2.51
հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ օբ.	հա	0.04	0.04	0.04